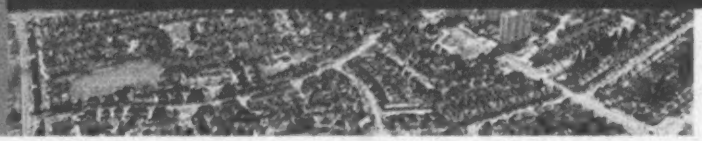
PERSPECTIVES DU MARCHÉ DE L'HABITATION

RMR de Saint John, RMR de Moncton et AR de Fredericton



Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : printemps 2009

Économie du Nouveau-Brunswick : défis à court terme, bonnes perspectives à long terme

La croissance économique du Nouveau-Brunswick a été limitée en 2008, car le secteur des ressources naturelles – son principal moteur – a continué d'être éprouvé par la baisse de la demande. Le repli des exportations qui en est résulté a nui aux secteurs de la fabrication et du transport dans la province. On s'attend à ce que ces facteurs continuent de peser sur l'économie du Nouveau-Brunswick en 2009, année où le PIB devrait reculer de 1,2 %.

En dépit des difficultés générées par l'incertitude économique ambiante, les perspectives à long terme sont bonnes pour le Nouveau-Brunswick. Le budget provincial 20092010 qui vient d'être déposé mise sur la

Figure 1

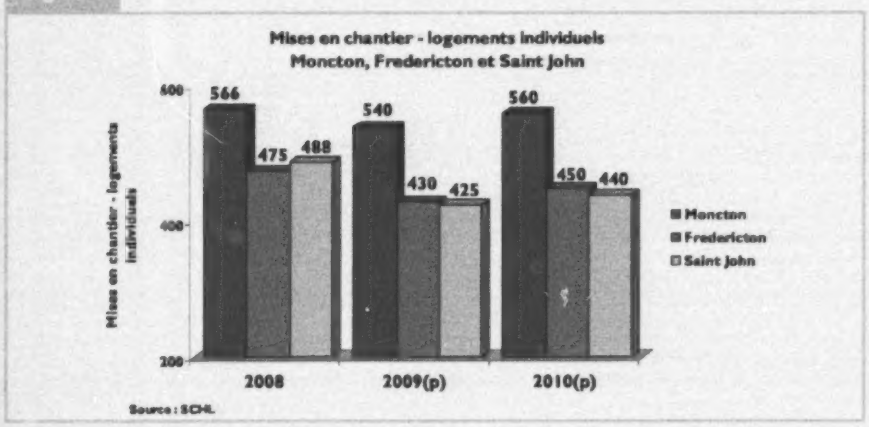


Table des matières

1 Économie du Nouveau-Brunswick : défis à court terme, bonnes perspectives à long terme

2 Baisse de la construction résidentielle en 2009

3 Le marché de la revente fait preuve de résilience dans les grands centres urbains

4 Les taux d'inoccupation diminueront dans certains centres de la province

5 Résumé des prévisions

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse **www.schl.ca/marchedelhabitation**. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant **gratuite**.

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

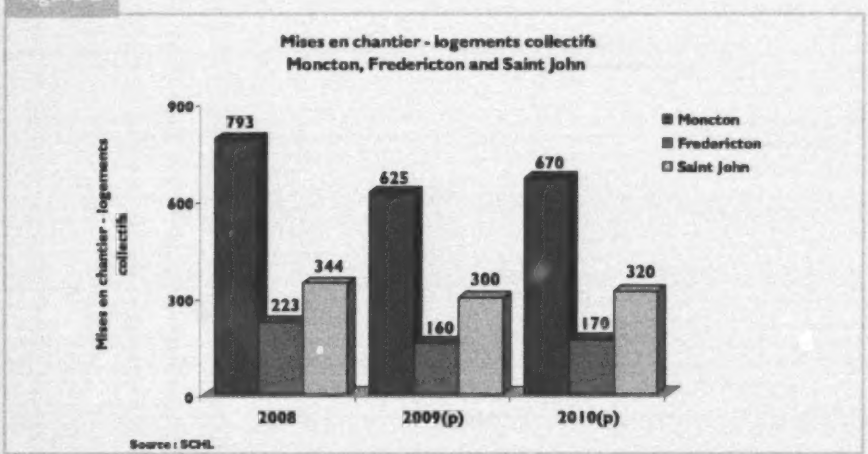
création d'emplois : 1,2 milliard de dollars sont prévus pour soutenir les entreprises et financer des programmes d'infrastructure. La reprise d'une expansion économique soutenue dépendra beaucoup de l'investissement de capitaux. Le développement continu du secteur de l'énergie dans la région de Saint John, la réalisation des travaux d'élargissement de la route 11 reliant Shediac et Miramichi et d'autres investissements favorisés par les mesures de stimulation financières et monétaires seront particulièrement importants pour la croissance.

Malgré l'incertitude croissante, l'emploi dans les trois grands centres urbains du Nouveau-Brunswick a atteint ou frôlé des niveaux records en 2008. Les centres de Moncton et de Fredericton ont donc à nouveau enregistré un solde migratoire positif, grâce à la solidité des secteurs des services, du commerce de détail et de la construction. À Saint John toutefois, l'immigration a été faible l'an dernier, en l'absence d'annonce officielle dans le secteur local de l'énergie. Néanmoins, dans ce centre comme dans les deux autres, la demande de logements a été assez forte pour stimuler l'activité tant sur le marché du neuf que sur celui de la revente. Selon les prévisions, le niveau de l'emploi restera élevé en 2009 en regard des années passées, même s'il va diminuer par rapport à 2008. Ce repli ne devrait pas avoir de répercussions importantes sur le marché de l'habitation.

Bien que le marché de l'habitation demeure dynamique dans la province, le nombre de mises en chantier devrait descendre à 3 475 en 2009. Il connaîtra ensuite une légère hausse qui le portera à 3 650 en 2010.

On s'attend à ce que les taux hypothécaires demeurent relativement stables au cours de l'année 2009 et ils ne devraient pas varier de plus de 25 à 75 points de base relativement aux niveaux actuels. Les taux hypothécaires affichés augmenteront très graduellement au cours de l'année 2010, afin de refléter les rendements accrus des obligations du gouvernement canadien. En 2010, les taux hypothécaires affichés de un an se situeront dans la gamme de 4,75 à 6,00 %, tandis que les taux hypothécaires affichés de trois ans et cinq ans se situeront entre 5,00 et 6,75 %.

Figure 2



Baisse de la construction résidentielle en 2009

Dans la région de Moncton, les mises en chantier d'habitations ont été moins nombreuses au premier trimestre qu'à la même période en 2008, l'activité ayant ralenti tant dans le segment des maisons individuelles que dans celui des logements collectifs. Compte tenu du nombre record d'unités dont on a coulé les fondations en 2008, le stock de jumelés achevés et invendus a beaucoup augmenté. On peut donc s'attendre cette année à ce que, pour la première fois en plus de dix ans, les mises en chantier de jumelés diminuent, l'offre et la demande devant retrouver un équilibre durable. Cette baisse, conjuguée à l'absence d'une hausse correspondante des mises en chantier d'appartements, devrait faire descendre à 625 le nombre de logements collectifs commencés cette année. En 2010 par contre, il se coulera un peu plus de fondations dans ce segment, soit 670. Dans la catégorie des maisons individuelles, les mises en chantier vont suivre une tendance semblable, car le repli de la demande va peser sur le rendement des constructeurs en 2009. Elles devraient accuser un faible recul et être au nombre de 540 cette année, pour ensuite monter à 560 en 2010.

À Saint John, les mises en chantier d'habitations ont diminué de moins de 2 % au premier trimestre en regard de la même période en 2008. Plusieurs ensembles de logements locatifs ont été commencés durant les mois d'hiver. L'an dernier, l'expansion du secteur de l'énergie dans la région a alimenté la spéculation, ce qui a contribué à stimuler le développement économique – et donc le marché de l'habitation – de la ville portuaire. Vu que l'annonce officielle de la construction d'une seconde raffinerie dans la région ne se fera que tard dans l'année, l'effet potentiel d'un tel projet sur le marché de l'habitation sera limité en 2009. D'autres projets – deuxième réacteur nucléaire à Point Lepreau, installations de production d'électricité combinant énergie éolienne et gaz naturel – en sont encore aux premières étapes de la planification : ils n'auront pas ou peu d'effet sur le marché de l'habitation cette année. Ainsi, même si elle restera vigoureuse, la demande de logements diminuera durant la période visée par les prévisions. Les mises en chantier vont se replier cette année dans le segment des maisons individuelles et se chiffrer à 425, pour ensuite connaître une légère remontée en 2010. Quant aux mises en chantier de logements collectifs, leur nombre devrait descendre à 300 en 2009, puis monter à 320 l'an prochain.

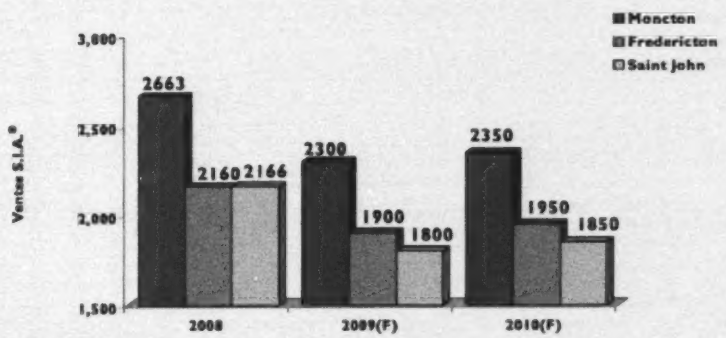
Dans la région de Fredericton, le marché du neuf a enregistré au premier trimestre des résultats comparables à ceux de ses deux homologues provinciaux, accusant une baisse globale d'activité en regard des trois premiers mois de 2008. Même si les facteurs ayant toujours été les moteurs de la construction résidentielle, comme l'emploi, la migration et les taux hypothécaires, continuent de créer un contexte favorable pour le marché du neuf, la production diminuera en 2009, car l'incertitude économique va peser sur la demande. Selon nos prévisions, le nombre de mises en chantier de maisons individuelles descendra à 430 cette année, pour ensuite augmenter quelque peu et atteindre 450 en 2010. En ce début de la saison printanière de construction résidentielle, on entrevoit pour 2009 un recul des mises en chantier d'appartements. Et comme ce type d'unités constitue une forte proportion des logements collectifs qui se construisent chaque année à Fredericton, on s'attend à une légère baisse des mises en chantier de logements collectifs en 2009. Leur nombre s'établira à 160 cette année, avant de s'accroître quelque peu et d'atteindre 170 en 2010.

Le marché de la revente fait preuve de résilience dans les grands centres urbains

Même s'il a été plus élevé que dans les deux autres grands centres de la province, le nombre de ventes S.I.A.® dans le Grand Moncton a diminué au premier trimestre par rapport à la même période l'an dernier. Après avoir touché un niveau record en 2007, il a comme prévu accusé un recul en 2008, amorçant une tendance à la baisse qui se poursuit en 2009. En outre, les nouvelles inscriptions ont été moins nombreuses durant les trois premiers mois de l'année qu'à pareille époque en 2008, ce qui ne les empêche pas de rester à un niveau élevé et de continuer de procurer un choix abondant de logements aux acheteurs éventuels. Ces facteurs se sont traduits par une croissance des prix d'à peine moins de 1 % au premier trimestre. L'incertitude accrue porte à croire que les acheteurs seront de plus en plus conservateurs en 2009. Le nombre de transactions descendra à 2 300 cette année, puis sera un peu plus élevé l'an prochain (2 350). Quant au prix moyen de vente, il devrait continuer de progresser cette année, mais à un rythme très faible, s'élevant de moins de 1 % pour atteindre 145 500 $. En 2010,

Figure 3

Ventes S.I.A.® - Moncton, Fredericton et Saint John



Source : l'Association canadienne de l'immeuble (ACI)

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble.

Service inter-agences® (S.I.A.®) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

le prix moyen présentera un taux de croissance modéré de 2 ou 3 %, qui le portera à 149 000 $.

À Saint John aussi, les ventes ont fléchi sur le marché de l'existant au premier trimestre. Dans cette région, le secteur de l'énergie continue d'alimenter l'activité économique. Cependant, comme il faudra attendre le quatrième trimestre pour qu'une décision soit prise sur la construction éventuelle d'une nouvelle raffinerie, l'activité a ralenti sur le marché de l'habitation, faisant diminuer les ventes S.I.A.®. C'est cependant à Saint John que les prix de revente ont le plus augmenté au Nouveau-Brunswick, comme ce fut le cas en 2008. Ce centre continue d'enregistrer le prix S.I.A.® moyen le plus élevé de la province. Selon les prévisions, le nombre de ventes S.I.A.® va se replier et s'établir à 1 800 en 2009, puis se remettre à augmenter lentement, à un rythme de 2 ou 3 %, l'an prochain. Malgré le recul des ventes attendu cette année, le prix S.I.A.® moyen devrait monter à 163 500 $ en 2009, puis à 170 000 $ en 2010.

Dans la région de la capitale, les ventes S.I.A.® ont été moins nombreuses au premier trimestre qu'un an plus tôt; elles ont accusé une baisse – 16,4 % – comparable à celles qu'ont enregistrées Moncton (16,2 %) et Saint John (14,8 %). En dépit de la diminution des ventes, la croissance du prix moyen est restée positive et appréciable à Fredericton, se chiffrant à 6,6 %. Malgré l'incertitude économique persistante, l'économie diversifiée de Fredericton continue d'être soutenue par un marché de l'emploi vigoureux, lequel devrait être garant d'une certaine stabilité durant la période visée par les prévisions. Les ventes de logements existants devraient être au nombre de 1 900 cette année et de 1 950 l'an prochain, et le prix moyen s'élèvera respectivement à 154 000 $ et à 158 500 $.

Les taux d'inoccupation diminueront dans certains centres de la province

L'automne dernier, le taux d'inoccupation avait diminué dans les trois grands centres urbains du Nouveau-Brunswick. Le plus bas, soit 2,4 %, était relevé dans la région de Moncton; Saint John et Fredericton présentaient des taux respectifs de 3,1 % et de 4,3 %. Le repli de la proportion d'unités vacantes témoignait de la demande appréciable de logements locatifs dans ces trois centres.

Dans le Grand Moncton, le taux d'inoccupation est descendu de 1,9 point de pourcentage en 2008 et s'est chiffré à 2,4 %. Plus de 300 appartements ayant été mis en chantier l'an dernier, le parc des logements locatifs pourrait croître plus vite que la demande en 2009, à mesure que les unités achevées seront introduites sur le marché. Résultat : le taux d'inoccupation pourrait connaître une légère hausse. On prévoit qu'il oscillera entre 2,4 et 2,9 % en 2009, pour ensuite augmenter quelque peu en 2010. À Saint John, l'activité soutenue dans le secteur de l'énergie fera sans doute croître l'immigration, ce qui poussera les taux d'inoccupation un peu vers le bas. Dans ce centre, la proportion de logements locatifs vacants devrait diminuer et se situer entre 2,5 et 3,0 %, en 2009 comme en 2010. À Fredericton, le taux d'inoccupation a reculé de 2,2 points de pourcentage en 2008, mais on s'attend à ce qu'il reste stable en 2009, car le rythme des mises en chantier d'appartements reste presque constant depuis deux ans. Ainsi, le taux d'inoccupation à Fredericton devrait se chiffrer entre 4,0 et 4,5 % cette année, puis enregistrer une petite augmentation l'an prochain. Enfin, dans chacun des trois grands centres urbains de la province, le loyer moyen des logements de deux chambres présentera, selon les prévisions, des hausses situées entre 2 et 3 % en 2009 et 2010.

Service inter-agences® (S.I.A.®) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Resumé des prévisions
RMR de Saint John
Printemps 2009

	2006	2007	2008	2009p	Var. en %	2010p	Var. en %
Marché de la revente							
Ventes S.I.A.®	1,852	2,253	2,166	1,800	-16.9	1,850	2.8
Inscriptions nouvelles S.I.A.®	3,357	3,391	3,621	3,350	-7.5	3,240	-3.3
Prix moyens S.I.A.® ($)	128,202	140,544	158,117	163,500	3.4	170,000	4.0
Marché du neuf							
Mises en chantier							
Logements individuels	363	412	488	425	-12.9	440	3.5
Logements collectifs	202	275	344	300	-12.8	320	6.7
Tous types de logement confondus	565	687	832	725	-12.9	760	4.8
Prix moyen ($)							
Logements individuels	215,666	231,880	247,921	226,500	-8.6	234,500	3.5
Prix médian ($)							
Logements individuels	190,404	225,000	244,900	196,100	-19.9	201,000	2.5
Indice des prix des logements neufs (Var. en %) (Saint John-Moncton-Fredericton)	3.3	0.9	2.5	2.5	-	2.0	-
Marché locatif							
Taux d'inoccupation (%) (octobre)	6.8	5.2	3.1	2.8	-0.3	2.5	-0.3
Loyer moyen ($) des log. de 2 ch. (octobre)	556	570	618	600	-	615	-
Indicateurs économiques							
Taux hypothécaires à 1 an	6.28	6.90	6.70	4.80	-1.90	5.29	0.49
Taux hypothécaires à 5 ans	6.66	7.07	7.06	5.64	-1.42	5.94	0.30
Nombre annuel d'emplois	61,900	66,000	65,000	62,300	-4.2	63,100	1.3
Croissance de l'emploi (%)	0.0	6.6	-1.5	0.6	-2.1	1.3	0.7
Taux de chômage (%)	6.1	4.9	6.2	6.0	-	5.8	-
Migration nette (N.-B.) [1]	-1,922	-2,276	2,592	2,075	-19.9	1,400	-32.5

Service inter-agences® (S.I.A.®) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Sources : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché), adaptation de données de Statistique Canada
NOTA : Univers locatif = immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
[1] Les données de 2007 et 2008 sur la migration sont une prévision

Resumé des prévions
RMR de Moncton
Printemps 2009

	2006	2007	2008	2009p	Var. en %	2010p	Var. en %
Marché de la revente							
Ventes S.I.A.®	2,561	2,849	2,663	2,300	-13.6	2,350	2.2
Inscriptions nouvelles S.I.A.®	4,416	4,464	4,590	4,350	-5.2	4,200	-3.4
Prix moyens S.I.A.® ($)	128,547	140,032	143,173	145,500	1.6	149,000	2.4
Marché du neuf							
Mises en chantier							
Logements individuels	593	655	566	540	-4.6	560	3.7
Logements collectifs	823	770	793	625	-21.2	670	7.2
Tous types de logement confondus	1,416	1,425	1,359	1,165	-14.3	1,230	5.6
Prix moyen ($)							
Logements individuels	191,220	208,653	217,173	205,000	-5.6	215,000	4.9
Prix médian ($)							
Logements individuels	179,900	199,900	199,900	185,300	-7.3	189,900	2.5
Indice des prix des logements neufs (Var. en %) (Saint John-Moncton-Fredericton)	3.3	0.9	2.5	2.5	-	2.0	-
Marché locatif							
Taux d'inoccupation (%) (octobre)	5.6	4.3	2.4	2.5	0.1	3.0	0.5
Loyer moyen ($) des log. de 2 ch. (octobre)	636	643	656	640	-	660	-
Indicateurs économiques							
Taux hypothécaires à 1 an	6.28	6.90	6.70	4.80	-1.90	5.29	0.49
Taux hypothécaires à 5 ans	6.66	7.07	7.06	5.64	-1.42	5.94	0.30
Nombre annuel d'emplois	69,200	69,500	72,900	69,500	-4.7	70,250	1.1
Croissance de l'emploi (%)	0.1	0.4	4.9	0.7	4.2	1.1	0.4
Taux de chômage (%)	6.1	4.8	5.3	6.2	-	6.0	-
Migration nette (N.-B.) [1]	-2,899	968	1,145	2,075	81.2	1,400	-32.5

Service inter-agences® (S.I.A.®) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Sources : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché), adaptation de données de Statistique Canada

NOTA : Univers locatif = immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

[1] Les données de 2007 et 2008 sur la migration sont une prévision

Resumé des prévions
AR de Fredericton
Printemps 2009

	2006	2007	2008	2009p	Var. en %	2010p	Var. en %
Marché de la revente							
Ventes S.I.A.®	2,120	2,448	2,160	1,900	-12.0	1,950	2.6
Inscriptions nouvelles S.I.A.®	4,577	4,547	4,751	4,350	-8.4	4,225	-2.9
Prix moyens S.I.A.® ($)	138,094	141,117	152,268	154,000	1.1	158,500	2.9
Marché du neuf							
Mises en chantier							
Logements individuels	387	432	475	430	-9.5	450	4.7
Logements collectifs	323	204	223	160	-28.3	170	6.3
Tous types de logement confondus	710	636	698	590	-15.5	620	5.1
Prix moyen ($)							
Logements individuels	211,914	207,781	225,002	218,500	-2.9	225,000	3.0
Prix médian ($)							
Logements individuels	205,000	199,000	219,000	211,150	-3.6	216,400	2.5
Indice des prix des logements neufs (Var. en %) (Saint John-Moncton-Fredericton)	3.3	0.9	2.5	2.5	-	2.0	-
Marché locatif							
Taux d'inoccupation (%) (octobre)	4.8	6.5	4.3	4.5	0.2	5.0	0.5
Loyer moyen ($) des log. de 2 ch. (octobre)	693	701	697	700	-	720	-
Indicateurs économiques							
Taux hypothécaires à 1 an	6.28	6.90	6.70	4.80	-1.90	5.29	0.49
Taux hypothécaires à 5 ans	6.66	7.07	7.06	5.64	-1.42	5.94	0.30
Nombre annuel d'emplois	46,675	49,850	49,500	46,900	-5.3	47,250	0.7
Croissance de l'emploi (%)	0.5	6.8	-0.7	0.5	-1.2	0.7	0.2
Taux de chômage (%)	6.2	4.8	4.6	6.1	-	6.0	-
Migration nette (N.-B.) [1]	-2,899	968	1,145	2,075	81.2	1,400	-32.5

Service inter-agences® (S.I.A.®) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Sources : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché), adaptation de données de Statistique Canada
NOTA : Univers locatif = immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
[1] Les données de 2007 et 2008 sur la migration sont une prévision

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2009 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Rapports gratuits en ligne :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants - Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif

Rapports régionaux gratuits aussi disponibles :

- Enquête sur le logement des aînés, Colombie-Britannique
- Rapport sur les maisons de retraite, Ontario
- Les résidences pour personnes âgées - Étude de marché, centres urbains du Québec
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Analyse du marché de la revente, centres urbains du Québec

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!
Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Info-clients SCHL

Un bulletin électronique mensuel qui offre les dernières nouvelles sur l'évolution du marché, de l'information sur la recherche dans le domaine de l'habitation ainsi que des renseignements permettant d'accroître vos relations avec la clientèle et de faire prospérer vos activités.

64277_2009_B01